

จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลบางแก้ว อำเภอบางแก้ว จังหวัดพัทลุง

ข่าวประชาสัมพันธ์



อัตราการจัดเก็บ ภาษีป้าย

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม.)



บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5)
พ.ศ. 2535

กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย
พ.ศ. 2563

ประเภท 1

อักษรไทยล้วน

10

3

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

10 บาท/500 ตร.ชม.

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

5 บาท/500 ตร.ชม.

ประเภท 2

อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น

100

20

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

52 บาท/500 ตร.ชม.

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

26 บาท/500 ตร.ชม.

ประเภท 3

ไม่มีอักษรไทย/
อักษรไทยอยู่ใต้/ต่ำกว่า
ต่างประเทศ

200

40

(ก)

(ก)

(ข)

(ข)

(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้

52 บาท/500 ตร.ชม.

(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้

50 บาท/500 ตร.ชม.

จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลบางแก้ว อำเภอบางแก้ว จังหวัดพัทลุง



อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม

อัตราเพดาน 0.15%



อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1

บุคคลธรรมดา

ได้รับยกเว้น อปท. ละ
ไม่เกิน 50 ล้านบาท

ภาระภาษี

(บุคคลธรรมดา)

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000



บ้านพักอาศัย

อัตราเพดาน 0.3%

อัตราที่จัดเก็บ



มูลค่า (ลบ.)	บ้าน	บ้าน+ที่ดิน (บ้านหลังหลัก)	บ้านหลังอื่น
0 - 10	ยกเว้นภาษี		
10 - 50	0.02	ยกเว้นภาษี	0.02
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1

ภาระภาษี

มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.)	บ้านหลังอื่นๆ
50	0	10,000
100	20,000	30,000
200	120,000	130,000



อื่นๆ / ที่รกร้างว่างเปล่า

อัตราเพดาน 1.2%



อัตราที่จัดเก็บ

มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7

ภาระภาษี

มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	750,000
1,000	4,750,000

ที่รกร้างว่างเปล่า

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี

แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%





ข่าวประชาสัมพันธ์ เทศบาลตำบลบางแก้ว

เพื่อประโยชน์ของท่านเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้เสียดาย เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ผู้เสียดายต้องแจ้งต่อพนักงานสำรวจภายใน 60 วัน * นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง *
(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2567)
ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียดาย ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ตัวอย่าง

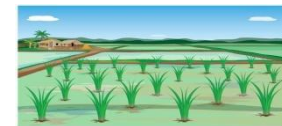
เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช่ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย



สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

กองคลังฝ่ายพัฒนารายได้ 074-697-373



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี

2567

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน 2566

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2567

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2567

ผ่อนชำระภาษี ภายในเดือน เมษายน – มิถุนายน 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ เทศบาลตำบลบางแก้ว โทร 074-697-373

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม – มีนาคม 2567

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง



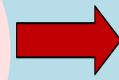
อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร. ชม.)

ประเภท 1
อักษรไทย



- (a) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 บาท/500 ตร.ชม.
(b) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5 บาท/500 ตร.ชม.

ประเภท 2
อักษรไทยปนกับ
ต่างประเทศ/ภาพ/
เครื่องหมายอื่น



- (a) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท/500 ตร.ชม.
(b) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26 บาท/500 ตร.ชม.

ประเภท 3
ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทย
อยู่ใต้/ต่ำกว่าต่างประเทศ



- (a) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 บาท/500 ตร.ชม.
(b) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50 บาท/500 ตร.ชม.

